

Afdelingsbestyrelsesmøde Folkebo Afd. 1

Den 06. december 2023 kl. 18.00 hos Susanne

Deltagere: Tine Hansen, Christel Kjærås, Mikkel Stærmose, Susanne Westerskov

| Dagsorden | Referat | Ansvarlig |
|--|--|----------------------|
| 1. Opfølgning på referat fra sidste møde | <p>Pkt. 4: Ind/udflytningssyn: Lejerbo udarbejder en standard ved ind- og udflytningssyn.</p> <p>Pkt.5: Efter kontakt til hovedbestyrelsesformanden, er det aftalt, at formand Jan Moosmann indkalder til repræsentantskabsmøde til afholdelse i januar 2024.</p> | Susanne |
| 2. Nyhedsbrev december 2024 | Der omdeles julebrev til alle beboerne i afdeling 1 inden jul 🎄 | Christel |
| 3. Orientering fra Lejerbokursus den 15/11 | Kurserne ved Lejerbo har været udbytterige i forhold til forståelse for budgetter og regnskaber, samt generelle retningslinjer i et boligselskab. Derudover er vi blevet bekræftet i, at den utryghed vi tidligere har oplevet i administrationen af Folkebo, har været begrundet. Vi ser frem til et fortsat godt samarbejde med Lejerbo, hvor der er fokus på lovlighed, gennemsigtighed og gensidig tillid. | Tine og Christel |
| 4. Ændret vedligeholdelsesordning | Vi er i dialog med Lejerbo omkring evt. ændring af den nuværende vedligeholdelsesordning. I tilfælde af ændring af ordning vil det komme til afstemning på et beboermøde. | Afdelingsbestyrelsen |
| 5. Huskelisten - Opfølgning | Vi har gennemgået punkter som vi løbende vil arbejde videre med, og som vil fremgå af dagsorden/referat. | Susanne |
| 6. Indvendig vedligeholdelse | Lejerbo overtager opgaven vedrørende godkendelse af vedligeholdelsesarbejde i forbindelse med overtagelse af administrationen af Folkebo. | |
| 7. Eventuelt - Venteliste | Vi opfordrer til, at alle der står aktive på Folkebos venteliste opdaterer deres personlige oplysninger. | |
| 8. Kommende opgaver | Opfølgning på indhentelse af mailadresser på lejere | Afdelingsbestyrelsen |
| 9. Næste møde | 31.1.2024 hos Tine | |

